



Vård- och omsorgsförvaltningen  
Lotta Tronêt  
0171-626240  
lotta.tronet@enkoping.se

Vård- och omsorgsnämnden

## **Paviljonglösning till Hummelsta**

### **Förslag till beslut**

#### **Förslag till kommunfullmäktige**

1. Vård- och omsorgsnämnden föreslår att kommunfullmäktige beslutar att utöka investeringen för projekt paviljong Hummelsta utifrån kommande ärende från tekniska nämnden.

#### **Förslag till nämnden**

2. Vård- och omsorgsnämnden föreslår kommunstyrelsen att besluta om genomförande av projekt paviljong Hummelsta med bibehållit innehåll, under förutsättning att kommunfullmäktige utökar investeringsutgiften enligt förslag från tekniska nämnden.
3. Vård- och omsorgsnämnden beslutar att prioritera ökad driftkostnad för projekt paviljong Hummelsta i budget 2024.

### **Beskrivning av ärendet**

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tillsammans med vård- och omsorgsförvaltningen genomfört projektering av paviljonglösning i Hummelsta för kund med särskilt behov gällande enskilt boende.

Samhällsbyggnadsförvaltningen och vård- och omsorgsförvaltningen har samarbetat i framtagandet av underlag för upphandling för att skapa bästa förutsättningar för den enskilde och verksamhet och som blir hållbart ur ett ekonomiskt perspektiv.

Den senaste tidens inflation och prisutveckling för genomförande av byggnadsprojekt påverkar även projektet paviljong i Hummelsta. Tidigare beslutad investeringsbudget för projektet är 1,5 miljoner kronor och en bedömning är att med beslutat innehåll och funktioner kommer utgiften att öka till 2,8 miljoner kronor.

#### **Vård- och omsorgsförvaltningens bedömning**

Vård- och omsorgsförvaltningen har sedan ett antal år tillbaka belyst det behov av platser på särskilda boenden inom LSS (främst gällande gruppboende) som inte har

varit tillgodosett. Dessutom ökar också behovet av enskilda individanpassade boenden. Bostäder där bland annat behovet av att bo avskilt från nära grannar kan tillgodoses.

Bristen på platser har med tydlighet beskrivits i ärende VON2019/80 till vård- och omsorgsnämndens sammanträde 25 juni 2019. Den tidigare beskrivna bristen har de senare åren fortsatt med ett inflöde av nya kunder som har ett behov av LSS-bostad, vilket löpande har meddelats vård- och omsorgsnämnden. För att ha möjlighet att hantera inflödet så köps flertalet platser på individavtal hos privat utförare inom kommunen sedan slutet av 2022.

Om byggnationen av paviljongen i Hummelsta inte utförs, ser förvaltningen inga alternativ till att kunna verkställa enskilt beslut gällande LSS inom Enköpings kommun.

En plats som köps för en enskild individ i behov av särskilt anpassat boende likt denna paviljonglösning kan kosta 13 000 kronor/dygn. När förvaltningen köper platser på individavtal sätts priset där och då beroende på det anbud som leverantören lämnar. IVO, Inspektionen för vård och omsorg, kan också utdöma en särskild avgift om förvaltningen inte verkställer beslut inom skälig tid. Det går inte i förtid att uppskatta det beloppet då det baseras på flertalet parametrar.

Vid en investeringskostnad på 2,8 miljoner kronor beräknas årshyran för vård- och omsorgsnämnden vara 930 000 kronor med en avskrivningstid på 5 år. Därefter förväntas årshyran vara cirka 280 000 kronor.

Lotta Tronët  
Förvaltningschef  
Enköpings kommun

Kopia till:  
Kommunstyrelsen