



Samhällsbyggnadsförvaltningen
Rickard Westlöf
0171-62 51 54
rickard.westlof@enkoping.se

Tekniska nämnden

Utökad investeringsutgift för en ny förskola i Storskogen Bredsand, Storskogen 1:5

Förslag till beslut

Förslag till nämnden

Tekniska nämnden beslutar att:

1. Föreslå kommunstyrelsen att besluta om genomförande av ny förskola i Storskogen på fastigheten Storskogen 1:5, under förutsättning att kommunfullmäktige beslutar om utökad investeringsutgift.
2. Föreslå kommunstyrelsen att engångskostnader som rivning, sanering och utrantering hanteras i ordinarie budgetprocess.
3. Föreslå kommunfullmäktige att utöka investeringsutgiften för ny förskola i Storskogen på fastigheten Storskogen 1:5 med 25 miljoner kronor till totalt 96 miljoner kronor.
4. Ge samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att kontraktera upphandlad entreprenör för genomförande av ny förskola i Storskogen, Storskogen 1:5, under förutsättning att kommunfullmäktige utökar investeringsutgiften och att kommunstyrelsen beslutar om genomförande.

Beskrivning av ärendet

Den 22 mars 2022 beslutade kommunstyrelsen (KS2021/707 §69) om genomförande av en ny förskola i Storskogen i Bredsand med en budget på 71 miljoner kronor, bilaga 1.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har genomfört en entreprenadupphandling för att få denna förskola uppförd. Anbudssumman från tilldelad leverantör överstiger kalkylerad summa på ett sådant sätt att den totala investeringsutgiften inte ryms inom kommunfullmäktiges beslutade belopp i investeringsplanen. Om förskolan ska uppföras behöver därför investeringsutgiften utökas.

Samhällsbyggnadsförvaltningens bedömning

Förskolans investeringsutgift är efter genomförd upphandling kalkylerad till 96 miljoner kronor. Det överstiger budgeten från mars 2022 med 25 miljoner kronor.



I kommunfullmäktiges beslutade investeringsplan för 2024 och plan för 2025–2026 ryms inte denna investering i tekniska nämndens budget för utbildnings- och arbetsmarknadens fastighetsinvesteringar. Beslutad investeringsutgift behöver därför utökas om projektet ska kunna genomföras.

Tidplan

Förvaltningen bedömer att en ny byggnad för förskoleverksamhet i Storskogen är färdigställd för verksamhetsstart höstterminen 2026.

Bilaga 1: Beslut i kommunstyrelsen 2022-03-22 (KS2021/707)

Emanuel Olofsson
Verksamhetschef fastighet
Enköpings kommun

Rickard Westlöf
Projektchef, Fastighet
Enköpings kommun

Kopia till:
Kommunstyrelsen
Upplevelsenämnden

Paragraf 69

Ärendenummer KS2021/707

Genomförandebeslut ny förskola i Bredsand, Storskogen

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att:

1. Genomförande av en ny förskola i Bredsand, Storskogen för 71 miljoner kronor enligt kalkyl daterad den 26 oktober 2021.
2. Finansiering av projektet sker från projektets investeringsutgift enligt kommunfullmäktiges investeringsplan 2022-2026, (KS2021/192, 2021-06-14, § 89).
3. Av tekniska nämnden beställa att genomföra projektering, upphandling och planering att projektet ska vara klart om 2,5 år för inflytt.

Protokollsanteckning

Kenneth Hällbom (MP) lämnar in följande protokollsanteckning:

”Miljöpartiet i Enköping anser att maxkapaciteten på alla förskolor ska vara 120 barn och inte 160 barn, som föreslås i underlaget till beslut. Boverket rekommenderar minst 30 kvadratmeter per barn till utemiljön på en förskola, med 160 barn blir skolgården för liten. Det är viktigt att även ge plats för barns lek och lärande utomhus.”

Sammanfattning

Befolkningsprognosen i Enköping visar att barnantalet ökar och 2017 beslutade dåvarande skolnämnden att placera en paviljongförskola i Bredsand för att täcka platsbehovet. I oktober 2018 (SKN2017/58) beslutade utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden att beställa en förstudie, för att ersätta paviljongerna som Storskogens förskola bedrivs i, med en permanent byggnad. Förskolan bedrivs idag i tillfälliga paviljonger med ett tidsbegränsat bygglov. Den 17 november 2021, § 188 (UAN 2021/799) beslutade utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden att godkänna förstudien för en permanent förskola i området med placering på fastigheten Storskogen 1:2. Fastigheten är placerad i antagen detaljplan för en ny stadsdel ”Storskogen” som antogs av kommunfullmäktige 2021.

Ärendet har hanterats i utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden den 15 december 2022, § 211 och i tekniska nämnden den 16 februari 2022, § 6 i för att



godkänna förstudien utifrån nämndens ansvarsområden. Tekniska nämnden har även skickat med förbättringsförslag och som kommunstyrelsen tackar för.

Kommunledningsförvaltningen är positiva till en ny förskola i Storskogen för att skapa bättre förutsättningar för verksamhet och minska driftkostnader. Investeringens ekonomiska konsekvenser är en kostnadsreducering jämfört med idag varför investeringen bör ske så snart som möjligt.

Beslutsunderlag

Protokollsutdrag, kommunstyrelsens arbetsutskott, 2022-03-08, § 47

Tjänsteskrivelse, kommunledningsförvaltningen, 2022-02-23

Protokollsutdrag, utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, 2021-12-15, § 211

Förstudierapport Storskogens förskola Bredsand, 2021-11-09

UAN kalkylunderlag Storskogen 160 barn, version 2021-10-26

Protokollsutdrag, tekniska nämnden, 2022-02-16, § 6

Beslutet skickas till:

Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden, för kännedom

Tekniska nämnden, för kännedom

Kommunstyrelsens PLEX-utskott, för kännedom